

TRIBUNALE DI CUNEO

Sezione fallimentare

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 24/2026 RG dell'impresa individuale [REDACTED],
nonché del titolare della medesima impresa, [REDACTED]**

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Paola Elefante

CURATORE: Dott. Alessandro Danni

**ISTANZA AUTORIZZATIVA PER PROCEDERE A VENDITA PUBBLICA COMPETITIVA ANTICIPATA
EX ARTT. 213 (COMMA 6) E 216 (COMMA 5), CCII**

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto, Curatore della Procedura in epigrafe,

PREMESSO CHE

- La Procedura concorsuale include la liquidazione del magazzino della ditta individuale, identificato come Lotto Unico, per un valore di costo pari a Euro 58.971,75. Tale lotto è interamente composto da prodotti medicali e articoli per la puericultura..
- Ad oggi, nonostante le ricerche condotte in sinergia con il Sig. [REDACTED] non si registrano manifestazioni di interesse per l'acquisto del lotto. Il magazzino presenta un basso grado di liquidabilità, dovuta alla forte specificità dei prodotti e all'entità del quantitativo disponibile; tali fattori riducono in modo significativo la domanda sul mercato di riferimento.

PREMESSO ANCORA CHE

- Considerato l'esiguo attivo finora recuperato dalla Procedura e nell'ottica di una necessaria razionalizzazione dei costi di gestione, si procederà alla vendita pubblica del lotto al prezzo base d'asta stabilito in Euro 53.075,00 (oltre agli oneri di legge), determinato applicando un abbattimento del 10% sul valore di costo del magazzino; tale decurtazione si rende necessaria a causa della scadenza a breve termine di una quota delle giacenze in vendita.
- Il sopra indicato lotto unico si trova presso locali di proprietà di terzi, pertanto è necessario liberare i medesimi al più presto, affinché rientrino nel possesso dei legittimi proprietari.
- Il Comitato dei Creditori non è stato costituito per indisponibilità dei Creditori, dunque, ai sensi e per gli effetti del terzo comma dell'articolo 140, CCII, è tenuto a provvedere il medesimo Giudice in funzione suppletiva.



RIVOLGE ISTANZA

affinché la S.V. Ill.ma, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei Creditori e valutarne le opportunità, voglia autorizzare il Curatore a porre in vendita, secondo il criterio "come visto e piaciuto"¹, il lotto unico di cui in narrativa al prezzo base di Euro 53.075,00 oltre oneri di legge² (offerta minima Euro 39.806,00 oltre oneri di legge e rilancio minimo Euro 2.000,00), tramite un'asta competitiva pubblica con modalità telematica, assicurando la massima informazione e partecipazione degli interessati con adeguate forme di pubblicità: pubblica notizia sul PVP ed eventualmente sul sito di Aste Giudiziarie Inlinea SpA almeno 30 giorni prima dell'esperimento di vendita. Nel caso in cui la vendita vada deserta il Curatore provvederà a fissare nuovi esperimenti di vendita riservandosi di effettuare riduzioni sino al 25 % del prezzo base.

Con osservanza.

Cuneo / Mondovì, lì 06.10.2026

Il Curatore,
Alessandro Danni

¹ I beni che formano il lotto unico verranno alienati e consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano secondo il criterio "come visto e piaciuto" e l'acquirente - esonerando la Liquidazione giudiziale e gli Organi della Procedura da qualsivoglia responsabilità - si assume ogni rischio in merito alla condizione giuridica e materiale e all'idoneità tecnica e funzionale, nonché allo stato d'uso dei beni oggetto della vendita forzata.

² Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo sarà di massimo 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione. Il trasferimento della proprietà e il ritiro dei beni avverrà con costi e oneri a esclusivo carico dell'aggiudicatario.

